

Besluitenlijst Raadsronde

Onderwerp	<i>Restauratie Interieur Stadhuis</i>		
Portefeuillehouder	<i>Aarts</i>	Ambtelijk contact	Satijn
Voorzitter	<i>Mertens</i>	Secretaris	<i>Goossens</i>
Datum agendering	<i>9 juni 2015</i>	Programmanummer: 10	
Locatie	<i>Raadzaal</i>	Tijdstip:	<i>21:00 uur</i>
Vorm bijeenkomst	<i>Vorbereiding besluit</i>		
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	<i>de Raad</i>		
Inhoud	<p><i>In de Raadsvergadering van 28 oktober 2014 is de Begroting 2015 vastgesteld met daarin opgenomen het vervangen van de balkkoppen én het bekijken van een instandhoudingsvariant, met als uitgangspunt het continueren van de huidige functies en het behouden van het cultureel erfgoed. Destijds er € 1,5 mio beschikbaar gesteld voor de balkkoppen en een PM post opgenomen voor de instandhoudingsvariant. De werkzaamheden aan de balkkoppen veroorzaken geluidsoverlast en hinder. Dit heeft tot gevolg dat we alle medewerkers van het hele Stadhuis tijdelijk elders moeten huisvesten en de reguliere ontvangsten en huwelijken in deze periode (circa 1 jaar) geen doorgang kunnen vinden. Voortbordurend op het goedgekeurde herstel van de balkkoppen én om de tijdelijke leegstand positief aan te wenden, is gekeken naar werkzaamheden welke gelijktijdig kunnen worden uitgevoerd. Deze werkzaamheden zullen de investering rechtvaardigen en toekomstbestendig zijn. Het betreft dan concreet het oplossen van de vochtproblematiek op de begane grond, het aanleggen van installaties t.b.v. ventilatie, koeling en warmte, het vervangen van de volledige bekabeling en het plaatsen van nieuwe beglazing in het gehele gebouw. De meerkosten voor deze werken bedragen afgerond € 4,1 mio incl. alle bijkomende kosten. De kosten voor alternatieve huisvesting zijn niet in het oorspronkelijke budget van € 1,5 mio begrepen, noch in de € 4,1 mio aanvullend benodigd budget, maar zullen apart gedekt worden via Shared Service Center (SSC).</i></p>		
Van de raadsleden wordt gevraagd	<i>Vorbereiding besluitvorming</i>		
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de ronde	<i>N.v.t.</i>		
Vervolg	<i>Behandeling (deels) te koppelen aan de kaderbriefbehandeling. De totale uitvoeringsduur is geraamd op 12 maanden, grofweg van mei 2016 t/m april 2017.</i>		
Bijbehorende documenten	<ol style="list-style-type: none"> <li><i>1. Varianten Balkkoppen en Balkkoppen+ (aanvullende werken)</i></li> <li><i>2. Planning beide varianten</i></li> </ol>		
Fractiewoordvoerders	<p><i>De heren Sondeijker (MV), Barendse (D66), Peeters (PVM), Bonder (SP), Van der Gugten (GroenLinks), Steijns (SBM), Beckers (VVD), Van Lune (PvdA). De dames Nuyts (LPM) en Van Loo (SPM).</i></p>		
Samenvatting en afspraken	<p><i>MV, D66, PVM, SP, VVD, LPM, SBM, PvdA, SPM en CDA zijn akkoord met het voorstel.</i></p> <p><i>D66 pleit voor een meerjarenonderhoudreserve. Daarnaast is D66 van mening dat het college tijdens de renovatie een plek binnen het</i></p>		

	<p>gemeentelijk vastgoed als tijdelijke huisvesting moet kiezen. De wethouder antwoordt dat hij nog wat breder wil kijken naar tijdelijke huisvesting dan alleen binnen het gemeentelijk vastgoed. Verbouwen is vaak duurder dan huren.</p> <p>SPM heeft vragen over de post onvoorzien. De wethouder zegt toe op tijd terug te komen naar de raad als er onverwachte uitgaven gedaan moeten worden.</p> <p>PvdA vraagt aandacht voor multifunctionele gebruiksmogelijkheden van het stadhuis.</p> <p>CDA vraagt of gekeken is naar de relatie tussen de klimaatbeheersing en de versnelde afbraak van het interieur. De wethouder neemt dit mee als aandachtspunt.</p> <p>GroenLinks wil graag extra publicitaire aandacht voor deze renovatie. De wethouder is daar ook voorstander van.</p>
Toezeggingen	Aandachtspunten die de wethouder meeneemt zijn de gevolgen van klimaatbeheersing voor het interieur en publiciteit geven aan de renovatie.